

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET GELİR TABLOLARI
(Aksi Belirtilmedikçe Tüm Tutarlar Türk Lirası (TL) Olarak Gösterilmiştir.)

	Dipnotlar	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2020 30.09.2020	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2019 30.09.2019	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2020 30.09.2020	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2019 30.09.2019
Hasılat	10	10.020.281	5.216.876	3.751.009	1.799.582
Satışların Maliyeti	10	(1.592.076)	(437.980)	(662.019)	(192.701)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		8.428.205	4.778.896	3.088.990	1.606.881
BRÜT KAR / ZARAR		8.428.205	4.778.896	3.088.990	1.606.881
Genel Yönetim Giderleri	11	(3.278.056)	(3.513.086)	(1.006.903)	(1.079.571)
Pazarlama Giderleri		(102.434)	(121.708)	(14.406)	(70.807)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		622.254	13.188.077	120.635	10.375.177
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		(1.338.301)	(7.097.384)	(622.860)	(6.065.554)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		4.331.668	7.234.795	1.565.456	4.766.126
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		4.331.668	7.234.795	1.565.456	4.766.126
Finansman Gelirleri		413.867	81.338	251.207	2.626
Finansman Giderleri	12	(45.447)	(2.754.502)	(1.363)	(722.760)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		4.700.088	4.561.631	1.815.300	4.045.992
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-	-	-	-
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		4.700.088	4.561.631	1.815.300	4.045.992
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-	-	-	-
DÖNEM KARI (ZARARI)		4.700.088	4.561.631	1.815.300	4.045.992
<u>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</u>		<u>4.700.088</u>	<u>4.561.631</u>	<u>1.815.300</u>	<u>4.045.992</u>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		4.700.088	4.561.631	1.815.300	4.045.992
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülebilir Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	14	0,0350	0,0340	0,0135	0,0301

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Aksi Belirtilmedikçe Tüm Tutarlar Türk Lirası (TL) Olarak Gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.01.2020 30.09.2020	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.01.2019 30.09.2019	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.07.2020 30.09.2020	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.07.2019 30.09.2019
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI:					
<u>Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</u>		24.253	3.552	4.633	(6.270)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		24.253	3.552	4.633	(6.270)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-	-	-
- <i>Ertelenmiş Vergi (Gideri) /Geliri</i>		-	-	-	-
Kar ve Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		24.253	3.552	4.633	(6.270)
<u>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</u>		4.724.341	4.565.183	1.819.933	4.039.722
<u>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</u>		4.724.341	4.565.183	1.819.933	4.039.722
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		4.724.341	4.565.183	1.819.933	4.039.722