



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Mistral GYO A.Ş. 2018 Yılına Ait Kar Dağıtım Önerisi
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	19.04.2019
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%))	Stopaj Oranı(%))	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%))
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREMIST00025		0,0000000	0	0	0,0000000	0
B Grubu, MSGYO, TREMIST00017		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREMIST00025	0	0
B Grubu, MSGYO, TREMIST00017	0	0

Ek Açıklamalar

Yönetim Kurulu üyeleri yukarıda belirtilen tarihte, Türk Ticaret Kanunu'nun 390/4 maddesi uyarınca, aşağıdaki kararları almışlardır.

Yönetim Kurulu'nun yetkisi çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenmiş olan Bilanço ve Kâr-Zarar hesapları sonrasında, 1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018 döneminde;

i. Vergi Usul Kanunu'na göre 2.569.965,64 TL zarar,

ii. Türkiye Muhasebe Standartları ve Sermaye Piyasası Kurulu' nun II-14.1 numaralı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'ne göre 6.109.372 TL Dönem Kârı oluşmuştur.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kar Payı Rehberi'nde Kar Payı Dağıtımına İlişkin Esaslar Başlıklı bölümün 7. maddesinde " Dağıtılması öngörülen kâr payı tutarının tamamı, ancak yasal kayıtlarda (Vergi Usul Kanunu'na göre tutulan kayıtlarda) mevcut net dağıtılabilir kârdan veya diğer kaynaklardan karşılanabildiği sürece dağıtılabilir. Bir başka

deyişle, dağıtılacak kâr payı tutarında üst sınır, yasal kayıtlarda yer alan ilgili kâr dağıtım kaynaklarının dağıtılabilir tutarıdır." denilmektedir. Kar Payı Tebliği'nin ilgili maddesi uyarınca Şirketimiz kayıtlarında 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre dağıtılacak herhangi bir kar payı bulunmaması nedeniyle 2018 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Genel Kurul'a kar payı dağıtımına yönelik teklifte bulunulmamasına aşağıda imzaları bulunan ve toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir.

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2018/31.12.2018 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye 134.219.462,34

2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) 7.342.495,1

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	6.109.372	-2.569.965,64
4. Vergiler (-)	0	0
5. Net Dönem Kârı	6.103.327	-2.569.965,64
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	6.103.327	-2.569.965,64
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı		
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)		
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı		
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı		
* Nakit		
* Bedelsiz		
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı		
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı		
* Çalışanlara		
* Yönetim Kurulu Üyelerine		
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere		
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı		
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı		
16. Genel Kanuni Yedek Akçe		
17. Statü Yedekleri		
18. Özel Yedekler		
19. Olağanüstü Yedek	6.103.327	
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.