

**MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2017 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR
VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Bağımsız İncelemeden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2016	Bağımsız İncelemeden Geçmemiş Cari Dönem 1 Temmuz- 30 Eylül 2017	Bağımsız İncelemeden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Temmuz- 30 Haziran 2016
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	11	271.057.152	-	23.161.940	-
Satışların Maliyeti (-)	11	(121.716.150)	-	(14.315.593)	-
Brüt Kar		149.341.002	-	8.846.347	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	12	(3.698.915)	(1.342.616)	(1.781.035)	(344.976)
Pazarlama Giderleri (-)	12	(184.312)	(404.882)	(70.050)	(154.092)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		11.639	1.629.030	11.639	328.802
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(2.927.564)	-	(850.072)	-
ESAS FAALİYET KARI		142.541.850	(118.468)	6.156.829	(170.266)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	14	8.466.129	38.703	55.062	15.895
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		151.007.979	(79.765)	6.211.891	(154.371)
Finansman (Gideri)/Geliri, net		(3.054.709)	(3.542.736)	(670.006)	(1.918.863)
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)		147.953.270	(3.622.501)	5.541.885	(2.073.234)
Vergi Geliri/(Gideri)		-	4.924.457	-	1.276
Dönem Vergi Gideri		-	-	-	1.276
Ertelemiş Vergi Geliri		-	4.924.457	-	-
DÖNEM KARI/(ZARARI)		147.953.270	1.301.956	5.541.885	(2.071.958)
Dönem Karı/(Zararı) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		42.843	(1.943)	17.303	(523)
Ana Ortaklık Payları		147.910.427	1.303.899	5.524.582	(2.071.435)
		147.953.270	1.301.956	5.541.885	(2.071.958)
Pay başına kazanç/(kayıp)	15	3,7926	0,0334	0,1417	(0,0531)
Diğer Kapsamlı Giderler					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		-	(837)	-	-
-Tanımlanmış Fayda Planları		-	(837)	-	-
- Ölçüm Kayıpları		-	-	-	-
- Ertelemiş Vergi		-	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GİDER		-	(837)	-	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		147.953.270	1.301.119	5.541.885	(2.071.958)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		42.843	(1.943)	17.303	(523)
Ana Ortaklık Payları		147.910.427	1.303.062	5.524.582	(2.071.435)
		147.953.270	1.301.119	5.541.885	(2.071.958)

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.