

MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK – 30 EYLÜL 2016, 1 OCAK - 30 EYLÜL 2015,
1 OCAK - 31 ARALIK 2015, 1 OCAK - 31 ARALIK 2014 VE 1 OCAK – 31 ARALIK 2013
DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2016	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2015	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2015	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2014	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2013
KAR VEYA ZARAR KISMI						
Genel Yönetim Giderleri (-)	16	(1.342.616)	(671.693)	(929.478)	(697.776)	(870.659)
Pazarlama Giderleri (-)	16	(404.882)	(77.066)	(94.480)	(544.696)	(83.701)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	4.326.171	7.396.274	7.195.829	1.558.007	1.399.264
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	18	(2.697.141)	(5.397.085)	(5.126.104)	(98.077)	(937.685)
ESAS FAALİYET (ZARARI) / KARI		(118.468)	1.250.430	1.045.767	217.458	(492.781)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	38.703	2.809.000	5.169.289	4.528.684	19.076.377
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET (ZARARI) / KARI		(79.765)	4.059.430	6.215.056	4.746.142	18.583.596
Finansman Giderleri (-)	20	(3.542.736)	(1.340.032)	(1.263.051)	(11.628)	-
VERGİ ÖNCESİ (ZARAR)/KAR		(3.622.501)	2.719.398	4.952.005	4.734.514	18.583.596
Vergi Geliri		4.924.457	(30.856)	(538.180)	(954.713)	(3.720.269)
Dönem Vergi Gideri	21	-	-	(1.313)	(177.928)	(108.305)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	21	4.924.457	(30.856)	(536.867)	(776.785)	(3.611.964)
DÖNEM KARI		1.301.956	2.688.542	4.413.825	3.779.801	14.863.327
Dönem Karı Dağılımı						
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.943)	(1.795)	(1.314)	-	-
Ana Ortaklık Payları		1.303.899	2.690.337	4.415.139	3.779.801	14.863.327
		1.301.956	2.688.542	4.413.825	3.779.801	14.863.327
Pay başına kazanç		0,0334	0,0689	0,1210	0,1112	0,4374
Diğer Kapsamlı Giderler						
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak						
Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		(837)	(1.041)	(710)	70	562
- Tanımlanmış Fayda Planları						
- Ölçüm Kayıpları	13	(837)	(1.301)	(888)	88	703
- Ertelemiş Vergi	21	-	260	178	(18)	(141)
DİĞER KAPSAMLI (GİDER)/ GELİR		(837)	(1.041)	(710)	70	562
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		1.301.119	2.687.501	4.413.115	3.779.871	14.863.889
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.943)	(1.795)	(1.314)	-	-
Ana Ortaklık Payları		1.303.062	2.689.296	4.414.429	3.779.871	14.863.889
		1.301.119	2.687.501	4.413.115	3.779.871	14.863.889

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.